

Sygn. Sprawy: (ZW/20/2023)

Załącznik Nr 1  
(do Ogłoszenia ws. najmu lokalu)Sąd Rejonowy w Siedlcach  
ul. Kazimierzowska 31A  
08 -110 Siedlce**FORMULARZ OFERTOWY****DANE WYKONAWCY:**

Nazwa i siedziba Wynajmującego:

.....  
.....**ADRES DO KORESPONDENCJI\*:**.....  
.....

Regon:..... NIP:.....

Telefon: ..... e-mail: .....

Powiat..... Województwo:.....

W odpowiedzi na **Ogłoszenie ws. najmu lokalu użytkowanego**, oświadczamy, iż dysponujemy lokalem, który oferujemy do wynajęcia **począwszy od 1 października 2023 z przeznaczeniem na prowadzenie Ośrodka Kuratorskiego przy Sądzie Rejonowym w Siedlcach** w następującej lokalizacji:

.....  
.....**Stawka czynszu za wynajem w/w lokalu na okres 3 lat wynosi:****1. Cena za świadczenie usługi w trakcie obowiązywania całej Umowy.**

• Cena netto : ..... zł

• **Cena brutto:** .....zł

(Słownie cena brutto: .....) )

Podana przez nas cena ofertowa brutto wynika poniższej specyfikacji:

L.p.	Stawka czynszu za m <sup>2</sup> /m-c (netto)	Ilość metrów	Czynsz za 1 m-c (netto)	VAT%	Czynsz za 1 m-c (brutto)	Ilość miesięcy	Łączna wartość zamówienia (brutto)
	A	B	C=(A x B)	D	E=(C x D)	F	G=(E x F)
1						36	

2. **Sposób ogrzewania lokalu**<sup>1</sup>: .....

3. **Informujemy, że szacunkowe koszty eksploatacyjne lokalu wynoszą (jeśli są znane):**

	Średni miesięczny koszt z ostatnich 12 mc-y (zł. brutto)	Ilość miesięcy	Cena za cały okres umowy (zł. brutto).
Ogrzewanie lokalu		36	
Internet		36	

4. **Oświadczenia:**

1. Oferowany do wynajęcia lokal posiada powierzchnię: ....., posiada pomieszczenia<sup>2</sup>:.....

.....

2. Pomieszczenie z aneksem kuchennym nie jest wyposażone / jest wyposażone przez Wynajmującego w następujący sprzęt AGD<sup>3</sup>:

.....

3. Dostęp do środków komunikacji miejskiej, odległość od boiska placu zajęć na zewnątrz:

.....

4. Oświadczam, że oferowany lokal ma doprowadzone i podłączone media tj.:

- energia elektryczna,  
 energia cieplna,  
 woda,  
 zapewniony odbiór ścieków i śmieci;  
 Internet (do wszystkich pomieszczeń)

5. Oświadczam, że lokal:

- spełnia wymagania bezpieczeństwa pod względem przeciwpożarowym, prawa budowlanego i BHP,  
 posiada zabezpieczenia antywłamaniowe, drzwi wejściowe zabezpieczone zamkiem z atestem,  
 jest dostępny dla osób ze szczególnymi potrzebami.

Uwagi Wynajmującego:

.....

6. Oświadczam, iż lokal jest w stanie umożliwiającym korzystanie z niego niezwłocznie po podpisaniu umowy  bez konieczności przeprowadzania remontów i prac adaptacyjnych /  lokal wymaga prac adaptacyjnych w zakresie:

.....

7. Oświadczam, iż  nie zalegam /  zalegam w opłaceniu należności publicznoprawnych (w zakresie podatków, opłat składek ZUS albo  zawarłem/am porozumienie w sprawie spłat<sup>4</sup>.

<sup>1</sup> Instalacja C.O. węglowa, gazowa, elektryczna, sieć miejska, inne

<sup>2</sup> opis pomieszczeń wraz z podaniem powierzchni, stanu i wyposażenia,

<sup>3</sup> Zaznaczyć właściwe zgodnie z ust. III Ogłoszenia.

<sup>4</sup> Zaznaczyć właściwe zgodnie z ust. VII pkt. 2 Ogłoszenia.

8. Oświadczam, że nie dotyczą mnie/nas okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 poz. 835).

9. Do oferty załączam:

- 1)  wypis i wyrys z ewidencji gruntów z ujawnionym budynkiem,
- 2)  akt własności lub inny dokument potwierdzający prawo do dysponowania lokalem;
- 3)  odpis z KW.
- 4)  rzut lokalu, zdjęcia lokalu.

.....dnia .....2023 r.

/Miejscowość/

.....

/podpis Wynajmującego lub osoby upoważnionej  
do występowania w imieniu Wynajmującego/